Водоснабжение СНТ Биолог 1 отделение.

1. Схема
2. Бюджет (проект)
3. Этапы выполнения и оплаты
4. Правила пользования системы водоснабжения

1.Схема (место нахождения водозабора и расположение водоотводов по 1-й в 2-й линии 1-г отделения)

* 1. Место нахождения водозабора: на первой линии с северной стороны улицы в 25-30 метрах от синих ворот.
  2. Водопровод на 2-ю линию по границе СНТ Биолог 1 отделения вдоль Бисеровского шоссе.
  3. Колонки: на 1-й линии колонка на скважине (колодце), на 2-й линии водонапорная колонка у бордовых ворот.
  4. Насос погружной, в гидро-аккумулятор (накопительный бак) с датчиком давления на 1-й линии в точке водозабора или подачи воды на 2-ю линию, или ручной (бюджетный вариант) только колонка на 1 линии.

1. Бюджет (проект)

Бюджет первого этапа

2.1.Подряд на водозабор (произвести маркетинг: определиться что лучше- колодец, скважина, вид скважины, поиск подрядчика). Есть подрядчик на колодец 7000 руб за 1 метр, до 9 метров, общая стоимость колодца составит 70 000 руб :

Оплата после завершения рытья водозабора из добровольных взносов. Точная стоимость будет сообщена членам СНТ Биолог, с указанием получателя - члена СНТ, производившим расчет с подрядчиками.

2.2.Садоводы СНТ Биолог 1 отделения, планирующие пользоваться водой вносят равно долевые взносы:

1.2.1. Возмещают расходы на установку водозабора (колодца).

по 11700 р. (при числе пайщиков 6 участков) при равно долевых взносах, возможно уменьшение взноса за счет добровольных взносов (спонсоров).

1.2.2. Срок взноса до 10 октября 2022 года.

Бюджет второго этапа (будет скорректирован по факту):

2.3.Садоводы СНТ Биолог 1 отделения, планирующие пользоваться водой на 2-й линии вносят взносы:

2.3.1.В размере 100 % бюджета на оборудование. (Насос, нагнетательный бак, трубопровод на 2-ю линию) расчет:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование оборудования | Ориентировочная стоимость | Параметры | Примечание |
| Насос | 25000 | На 5 Атм | 1, 2 линия |
| Нагнетательный бак | 11000-30000 | На 100 литров , кессон | 2 линия |
| Трубопровод | 92\*250=23000 | 92 м | 2 линия |
| Прочие | 5000 |  | 1,2 линия (Фитинги, краны) |
| Приборы учета | 5000 |  | 1,2 линия (Вода, электроэнергия) |
| Итого | 69000-88000 |  |  |

по 11500-14700р. (при числе пайщиков 6 участков) при равно долевых взносах, возможно уменьшение взноса за счет добровольных взносов (спонсоров).

2.3.2. Срок взноса до 15 мая 2023.

ОБЩАЯ СУММА взноса по 23200-26400р. (при числе пайщиков 6 участков) при равно долевых взносах, возможно уменьшение взноса за счет добровольных взносов (спонсоров).

3. Этапы выполнения

3.1.Рытье колодца, установка колец, донный фильтр, крышка на колодец. Срок сентябрь-октябрь 2022. Оплата по окончанию работ.

3.2. Установка насоса и ГК . Срок апрель - май 2023.

3.3.Трубопровод на 2-ю линию. Срок апрель - май 2023.

4. Правила пользования системы водоснабжения.

4.1.Установка датчиков расхода воды и электроэнергии. (Приборы учета)

4.2.Определение расходов в количественном соотношении и зависимости потребления воды от % соотношения к ней потребляемой электроэнергии. Определение числа участников водозабора и распределение суммы возмещения затрат между ними (По соглашению участников).

Проект

Составлен 27.08.2022

Расчет произведен по данным фирмы «Качественный колодец» (только положительные отзывы, оптимальное соотношение цены-качества, расчет по выполненным работам), Прайс листа «Леруа-Мерлен», Строй-двор «Заря».

Пояснения:

1. Расположение точки водозабора.

Качественная вода, находиться на 1-й линии. На всех участках она есть, поэтому 98% вероятности, что там есть хорошая вода на глубине 7-9 метров.

На 2-й линии наличие воды пригодной к употреблению очень сомнительно. Так как на участках 15а, 12а, уч. Ляшенко, и далее по 2-й линии к озеру воды нет. Вероятность нормального водозабора на 2-й линии составляет менее 30% , поэтому бурение скважины на второй линии нецелесообразно.

1. Вид водозабора.

Скважина имеет очень ограниченный объем воды (дебИт скважины), а также ограниченный срок службы (заиливание скважины).

Колодец этих недостатков не имеет. Всегда имеется резерв воды 1-2 куб.м.

Есть возможность очистки.

1. Данное время - сухое, без дождей очень благоприятно для рытья колодца так как вероятность высыхания вырытого до водоносного слоя колодца минимальна.